

DEPARTEMENT DE LA REUNION
COMMUNE DE SAINT PAUL

EXTRAITS DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL DU 5 OCTOBRE 2017

Affaire CM171005028:

Passation d'un contrat de prestations intégrées (CPI) avec la SPL TAMARUN pour l'extension de trois cimetières sur la commune de Saint-Paul

Le Maire certifie que la convocation du conseil municipal a été régulièrement faite le : **29/09/2017**
et affichée le : **29/09/2017**
sous le numéro : **819**

Nombre de membres en exercice **55**

Nombre de membres présents **36**

Affiché en Mairie le **17 OCT. 2017**
Sous le numéro : **819**

Le Maire,

Joseph SINIMALE

L'an deux mille dix-sept, le cinq octobre à 14 H 00, le conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Joseph SINIMALE, Maire de Saint-Paul.

ETAIENT PRESENTS :

M. SINIMALE Joseph - M. VELLEZEN Yoland - M. MELCHIOR Cyrille - M. MAROUVIN-VIRAMALE Fabrice - Mme LOCAME-MACHADO Patricia - M. POTA Alex - Mme CARPANIN PARVADY Gertrude - M. MOUTOUALLAGUIN-ALLAGAPACHETTY Claude - Mme LATCHIMY Isabelle - M. HOARAU Marc-André - M. PANCHBAYA Yacoub - Mme PIGNOLET-DUMONT Annie - Mme LAHISAFY Magalie - M. AURE Jean-Marc - M. SAINT-ALME Guy - Mme HOARAU Patricia - M. RAVENNE Axel - M. DORLA Patrick - Mme BOURBON Josie - M. CLAIN Christian Joseph - Mme BERTRAND Cathy - Mme VERDUN Marie Davilla - M. MARTINEAU Thierry - Mme SEVETIAN Nadine - M. FONTAINE Pascal - Mme DJUNIA Carine - Mme HOAREAU Marie Nathalie - Mme GADO Magalie - Mme PERON Virginie - Mme TANG TONG HI Julie - M. IBAR Sébastien - Mme BIMA Kelly - Mme BASQUAISE Gislaine - Mme CHANE-HONG Régine - M. SERAPHIN Emmanuel - Mme COUSIN Melissa

ETAIENT REPRESENTES :

- Mme SINIMALE Sandra (procuration à Mme Nadine SEVETIAN)
- M. ALCINOUS Benoît (procuration à M. Axel RAVENNE)
- M. TEVANIN SINGAINY (Maurice procuration à M. Joseph SINIMALE)

ETAIENT ABSENTS :

Mme SEVAGAMY Geneviève - Mme BARLIEU Géraldine - Mme FONTAINE Audrey - M. FLORES Patrick - M. GANGAMA Erick - M. ROMELY Dominique - Mme BAPTISTE Sonia Reine Marie - M. GROSSET Kevy - M. GAMARUS Jean-Marc - M. MELIN Jean-Claude - M. LEGROS Patrick - M. LASSON Jean-Marie - Mme HOARAU Lynda - M. MOUTAMA CHEDIAPIN Guylain - M. MOYAC Charles - Mme LOUGNON Laurence

SECRETAIRE DE SEANCE :

Madame Patricia LOCAME-MACHADO a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

.....
AFFAIRE N° 28 /

Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte :

Passation d'un contrat de prestations intégrées (CPI) avec la SPL TAMARUN pour l'extension de trois cimetières sur la commune de Saint-Paul

Date de transmission de l'acte : 17/10/2017

Date de réception de l'accusé de réception : 17/10/2017

Numéro de l'acte : CM171005028 (voir l'acte associé)

Identifiant unique de l'acte : 974-219740156-20171005-CM171005028-DE

Date de décision : 05/10/2017

Acte transmis par : Sandrine LAYEMAR

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 9. Autres domaines de competences
9.1. Autres domaines de competences des communes

Affaire CM171005028 / Passation d'un contrat de prestations intégrées (CPI) avec la SPL TAMARUN pour l'extension de trois cimetières sur la commune de Saint-Paul.

INTRODUCTION

La commune de Saint-Paul est confrontée à une saturation de ses sites funéraires ainsi qu'à un accroissement et un vieillissement de sa population. Aujourd'hui, les cimetières de Villèle et du Guillaume ne permettent plus de répondre aux demandes concessions ; et le cimetière de Tan Rouge arrive bientôt à saturation.

Afin de répondre à ce besoin urgent, la commune de Saint-Paul souhaite réaliser l'extension de ces trois premiers cimetières dans le but de les rendre à nouveau disponibles aux familles souhaitant y inhumér leurs défunts.

La commune de Saint-Paul souhaite confier à la SPL Tamarun un contrat de prestations intégrées (CPI) pour l'étude et la mise en œuvre de cette opération, selon les conditions générales et particulières jointes à la présente. La rémunération prévisionnelle de la SPL Tamarun pour la réalisation de cette mission est fixée à 149 267,00 € HT, soit 161 954,70 € TTC.

PROGRAMME DE L'OPERATION :

Le programme général prévu pour les trois cimetières est le suivant :

- Extension foncière et création de nouvelles concessions afin de répondre aux besoins des familles. Un emplacement sera réservé pour une salle de veillée mortuaire qui sera réalisée en dehors de cette opération ;
- Amélioration règlementaire des cimetières : création d'ossuaires, de caveaux ainsi que d'espaces cinéraires (columbariums, cavurnes, jardins du souvenir, espaces de dispersion...) ;
- Améliorer l'accès et l'utilisation du site par le public et le personnel en créant des places de stationnement supplémentaires et des locaux d'accompagnement (bureau pour le gardien, sanitaires publics, vestiaires, locaux de stockage, etc.) ;
- Traitement de la mise en accessibilité des cimetières par le biais de créations d'extensions accessibles aux personnes à mobilité réduite, et adaptations sommaires de l'existant.
- Sur le site de Villèle un emplacement sera réservé pour une salle de veillée mortuaire qui sera réalisée par la collectivité en dehors de l'opération d'extension des cimetières.

BILAN FINANCIER PREVISIONNEL DE L'OPERATION ET PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses		Recettes	
Coût prévisionnel des travaux – cimetière de Villèle	775 650	Commune de Saint-Paul	2 637 045
Coût prévisionnel des travaux – cimetière du Guillaume	530 965		
Coût prévisionnel des travaux – cimetière de Tan Rouge	736 855		

Coût prévisionnel total des travaux	2 043 470		
Maîtrise d'œuvre + OPC (6% du coût des travaux)	122 608		
Programmist	20 450		
CSPS	15 000		
Contrôle technique	23 580		
Etudes préalables	35 000		
Divers/aléas/révisions de prix	227 670		
Coût prévisionnel de l'opération hors mandat	2 487 778		
Honoraires du mandataire (6% du coût d'opération)	149 267		
TOTAL € HT	2 637 045		2 637 045
TVA (8,5%)	224 149		224 149
TOTAL € TTC	2 861 194		2 861 194

ECHEANCIER PREVISIONNEL DE L'OPERATION :

- Etudes de programmation : 2017
- Démarrage des études : 1^{er} semestre 2018
- Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 1^{er} semestre 2019
- Durée prévisionnelle des travaux : 12 mois par cimetière

La commission « Aménagement - Environnement et Développement Economique » (réunie le 27 septembre 2017) a émis un avis favorable.

Après délibération, le conseil municipal à l'unanimité des suffrages exprimés, décide :

- Article 1 :** d'approuver le programme et le bilan financier prévisionnel de l'opération tels que présenté ci-dessus ;
- Article 2 :** de confier à la SPL Tamarun le mandat de réalisation, sous la forme d'un contrat de prestations intégrées, pour un montant de rémunération de **149 267,00 € HT, soit 161 954,70 € TTC** ;
- Article 3 :** d'autoriser le Maire à signer toutes les pièces et à accomplir tous les actes nécessaires dans le cadre de cette affaire.

Certifié conforme au registre des délibérations du conseil municipal.

Saint-Paul, le 5 octobre 2017

Le Maire,

Joseph SINIMALE